

Протокол проведения аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, находящегося в муниципальной собственности

Организатор:	Муниципальное казенное учреждение «Комитет по управлению муниципальным имуществом муниципального образования «Нукутский район»
Дата	"07" июля 2022 г.
Время	12:00
Место заседания комиссии	РФ, Иркутская область, Нукутский район, п. Новонукутский, ул. Ленина, 26 (конференц-зал)

Состав комиссии:

Председатель комиссии:	А.Т. Баертуев – Председателя муниципального казенного учреждения «Комитет по управлению муниципальным имуществом муниципального образования «Нукутский район»
Заместитель председателя комиссии:	Т.О. Николаева – Главный специалист-юрист юридического отдела Муниципального казенного учреждения «Комитет по управлению муниципальным имуществом муниципального образования «Нукутский район»
Члены комиссии:	Т.П. Александрова – Вр.и.о начальника отдела по архитектуре, строительству и ЖКХ Администрации муниципального образования «Нукутский район»
	Н.Г. Андросюшина – Начальник отдела анализа и отчетности Муниципального казенного учреждения «Финансовое управление Администрации муниципального образования «Нукутский район»
	У.П. Зангеева – Начальник отдела финансового обеспечения – главный бухгалтер Администрации муниципального образования «Нукутский район»
Секретарь комиссии:	П.Г. Хонгодорова – Главный специалист по земельным вопросам Муниципального казенного учреждения «Комитет по управлению муниципальным имуществом муниципального образования «Нукутский район»

Присутствуют	5	из	6	членов состава комиссии
Кворум	Имеется. Комиссия правомочна принимать решения.			

Объект аукциона:	Продажа права на заключение договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена					
№ лота	Адрес объекта	Кадастровый номер	Площадь (кв.м)	Категория земель	Вид разрешенного использования	Вид и срок приобретаемого права
1	РФ, Иркутская область, Нукутский район, п. Новонукутский, ул. Тракторная, 2 «д»	85:04:040104:780	43	Земли населенных пунктов	объекты торгового назначения	Аренда, 18 месяцев

Повестка дня:	1. Проведение аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка.
	2. Осуществление продажи права на заключение договора аренды земельного участка, находящегося в муниципальной собственности

Комиссия установила:	принято на участие в аукционе	4	претендента
-----------------------------	-------------------------------	---	-------------

Перечень претендентов

Рег. № заявки	Ф.И.О.; наименование юридического лица	Дата принятия заявки	Время принятия заявки	Срок внесения задатка	Сумма внесенного задатка, руб.	Дата поступления задатка
1	Саваткина Олеся Андреевна	10.06.2022	15-30	10.06.2022	100,76	10.06.2022
2	Осипова Дарима Александровна	29.06.2022	14-09	29.06.2022	100,76	29.06.2022

3	Магометов Вячеслав Геннадьевич	05.07.2022	09-37	04.07.2022	100,76	04.07.2022
4	Лазарев Евгений Игоревич	05.07.2022	09-47	04.07.2022	100,76	04.07.2022

Перечень претендентов, не явившихся на аукцион

Рег. № заявки	Ф.И.О.; наименование юридического лица
-	-

Комиссия решила:

Право на заключение договора аренды земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, продано участнику № 2, на шаге 14262, по цене 216002 руб.63 коп.

Цена договора аренды земельного участка составляет 216002,63 (Двести шестнадцать тысяч два) руб. 63 коп.

Победитель аукциона обязан перечислить разницу между общей стоимостью права на заключение договора аренды и суммой задатка в размере 215901,87 (Двести пятнадцать тысяч девятьсот один) руб. 87 коп. не позднее 20 дней после подписания настоящего протокола по следующим реквизитам:

«Получатель»:

Администрация муниципального образования «Нукутский район»

«Банк получателя»:

Отделение Иркутск, г. Иркутск

ИНН 8504001431, КПП 385101001, казначейский счет 03100643000000013400, БИК ТОФК 012520101, ОКТМО 25629410, КБК 01211105013050000120

«Назначение платежа»:

Доходы, получаемые в виде арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах сельских поселений и межселенных территорий муниципальных районов, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды указанных земельных участков.

Организатор аукциона не позднее одного дня, следующего после дня подписания протокола, передает победителю аукциона, настоящий протокол. Договор аренды земельного участка заключается между организатором аукциона и победителем аукциона, не позднее 20 дней со дня подписания настоящего протокола, но не ранее, чем через 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте муниципального образования «Нукутский район»

Основанием для оплаты цены земельного участка является настоящий протокол.

При уклонении, отказе участника аукциона от подписания настоящего протокола и /или от заключения договора аренды, задаток ему не возвращается.

Председатель комиссии

Зам. председателя комиссии

Члены комиссии:

Победитель аукциона

Секретарь:

А.Т. Баертуев

Т.О. Николаева

Н.Г. Андросишина

У.П. Зангеева

Д.А. Осипова

П.Г. Хонгодорова