



**Общество с ограниченной ответственностью
«Проектно-планировочная мастерская «Мастер-План»**

Свидетельство № 0049.4-2016-1073808024850-П-52 от 08.04.2016 г.

Заказчик – Администрация муниципального образования «Нукутский район»

**МЕСТНЫЕ НОРМАТИВЫ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО
ПРОЕКТИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«НУКУТСКИЙ РАЙОН»**

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ

**Книга 1. Расчетные показатели минимально допустимого уровня
обеспеченности населения объектами местного значения муницип-
ального района и расчетные показатели максимально допусти-
мого уровня территориальной доступности таких объектов для
населения муниципального района**

026-15-МНПП-ОЧ-К1



**Общество с ограниченной ответственностью
«Проектно-планировочная мастерская «Мастер-План»**

Свидетельство № 0049.4-2016-1073808024850-П-52 от 08.04.2016 г.

Заказчик – Администрация муниципального образования «Нукутский район»

**МЕСТНЫЕ НОРМАТИВЫ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО
ПРОЕКТИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«НУКУТСКИЙ РАЙОН»**

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ

**Книга 1. Расчетные показатели минимально допустимого уровня
обеспеченности населения объектами местного значения муниципаль-
ного района и расчетные показатели максимально допусти-
мого уровня территориальной доступности таких объектов для
населения муниципального района**

026-15-МНПП-ОЧ-К1

Генеральный директор

Протасова М.В.

Управляющий проектом

Горячева Е.С.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Согласовано

Содержание												
Обозначение						Наименование				Примечание		
026-15-МНГП-ОЧ-К1-СП						Состав проектной документации				2		
026-15-МНГП-ОЧ-К1-СК						Состав коллектива				3		
026-15-МНГП-ОЧ-К1-Т						Раздел 1. Расчетные показатели местных нормативов градостроительного проектирования				4		
						1.1 Учреждения и предприятия обслуживания				4		
						1.1.1 Объекты образования				4		
						Дошкольные образовательные учреждения				4		
						Общеобразовательные школы				4		
						Внешкольные образовательные учреждения				4		
						1.1.2 Объекты физкультуры и спорта				4		
						1.1.3 Объекты культуры и досуга				5		
						1.1.4 Объекты торговли				6		
						1.1.5 Объекты ритуальных услуг и межпоселенческие места захоронения				6		
						1.2 Транспорт				6		
						1.2.1 Автомобильные дороги местного значения вне границ населенных пунктов				6		
						1.2.2 Места отдыха на автомобильных дорогах местного значения вне границ населенных пунктов				7		
						1.3 Инженерное обеспечение				7		
						1.3.1 Объекты газоснабжения				7		
						1.3.2 Объекты электроснабжения				8		
						Приложения				9		
						Приложение 1. Термины и определения				10		
						026-15-МНГП-ОЧ-К1-С						
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата							
Зам. директора		Собенникова О. А.			11.17	Содержание				Стадия	Лист	Листов
Упр. проектом		Горячева Е. С.			11.17						1	1
										ООО «ППМ «Мастер-План»		

Состав нормативов градостроительного проектирования
«Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образова-
ния «Нукутский район»

Номер тома	Обозначение	Наименование	Количество страниц/листов
1		Основная часть	
	026-15-МНГП-ОЧ-К1	Книга 1. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности населения объектами местного значения муниципального района и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального района	10
2		Материалы по обоснованию	
	026-15-МНГП-ОМ-К2	Книга 2. Материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования	25
3		Правила и область применения	
	026-15-МНГП-ОП-К3	Книга 3. Правила и область применения расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования	5
4		Материалы в электронном виде	
	026-15-МНГП-Д1	Диск 1 Материалы проекта – комплект текстовых материалов в форматах *.pdf и *.doc.	

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

						026-15-МНГП-ОЧ-К1-СП		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			
Зам.директора		Собеникова ОА.			11.17	Состав проектной документации	Стадия	Лист
Упр.проектом		Горячева Е. С.			11.17			Листов
								1
							ООО	
							«ППМ «Мастер-План»	

в разработке «Местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования «Нукутский район» принимали участие

Градостроительная часть

Е. С. Горячева

Главный специалист

Н.В. Смирнов

Ведущий инженер

Е.С. Горячева

Главный специалист

П.Д. Бабкина

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата	026-15-МНГП-ОЧ-К1-СК	Лист
							1

Раздел 1. Расчетные показатели местных нормативов градостроительного проектирования

1.1 Учреждения и предприятия обслуживания

1.1.1 Объекты образования

Дошкольные образовательные учреждения

Минимальная обеспеченность местами в дошкольных образовательных учреждениях принимается 52 места на 1000 жителей.

Радиус обслуживания дошкольными образовательными учреждениями на территории сельских поселений принимается в границах населенного пункта. Указанный радиус обслуживания не распространяется на специализированные и оздоровительные учреждения. Для детей, проживающих за пределами нормативной доступности, необходимо предусматривать организацию подвоза.

Общеобразовательные школы

Минимальная обеспеченность местами в общеобразовательных школах принимается 171 место на 1000 жителей.

На территории сельских населенных пунктов радиус обслуживания общеобразовательными школами составляет 4 км пешеходной или 30 минут транспортной доступности для учащихся II и III ступеней, для учащихся I ступени – 2 км пешеходной или 15 минут транспортной доступности. Предельный радиус обслуживания учащихся II и III ступеней не должен превышать 15 км.

Для школьников, проживающих на расстоянии свыше 1 км (в т. ч. в мелких населенных пунктах) необходимо предусматривать организацию подвоза на транспорте, предназначенном для перевозки детей. Предельный пешеходный подход учащихся к месту сбора на остановке не должен превышать 500 м.

Внешкольные образовательные учреждения

Минимальный уровень обеспеченности населения местами во внешкольных образовательных учреждениях принимается в размере 17 мест на 1000 жителей.

Максимально допустимый уровень транспортной доступности внешкольных образовательных учреждений в сельских населенных пунктах – не более 60 минут транспортной доступности.

1.1.2 Объекты физкультуры и массового спорта

Минимальный уровень обеспеченности населения Черемховского районного муниципального образования объектами физической культуры и массового спорта принимается по таблице 3.1.

Максимальный уровень доступности объектов физической культуры и массового спорта для населения принимается по таблице 1.2.

Согласовано			
Взам. инв. №			
Подп. и дата			
Инв. № подл.			

						026-15-МНГП-ОЧ-К1-Т			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
Зам.директора		Собенникова О.А			11.17	Текстовые материалы	Стадия	Лист	Листов
Упр.проектом		Горячева Е. С.			11.17			4	10
Нормоконтроль		Собенникова О.А.			11.17		ООО ППМ «Мастер-план»		

Таблица 1.1 – Минимальный уровень обеспеченности населения объектами физкультуры и массового спорта

Наименование	Единица измерения	Показатель
1	2	3
Спортивные залы	м ² площади пола на 1 тыс. чел.	73,5
Плавательные бассейны	м ² зеркала воды на 1 тыс. чел.	23,6
Плоскостные сооружения	м ² плоскостных сооружений на 1 тыс. чел.	2047,5

Таблица 1.2 – Максимальный уровень доступности объектов физической культуры и массового спорта

Наименование объектов	Единица измерения	Показатель
1	2	3
Спортивные залы	мин	30*
Плавательные бассейны	час	1*
Плоскостные сооружения	м	1500
Физкультурно-спортивные центры	м	1500

*Примечание: * – транспортная доступность*

1.1.3 Объекты культуры и досуга

Минимальный уровень обеспеченности населения муниципального образования «Нукутский район» объектами культуры и досуга принимается по таблице 1.3.

Таблица 1.3 – Минимальный уровень обеспеченности населения объектами культуры и досуга

Наименование объектов	Единица измерения	Показатель
1	2	3
Сельские населенные пункты и их группы с численностью населения 1 – 2 тыс. чел.		
Муниципальные библиотеки	тыс. единиц хранения на 1 тыс. чел.	6-7,5
Учреждения культурно-досугового типа	место на 1 тыс. чел.	300-230
Сельские населенные пункты и их группы с численностью населения 2 – 5 тыс. чел.		
Муниципальные библиотеки	тыс. единиц хранения на 1 тыс. чел.	5-6
Учреждения культурно-досугового типа	место на 1 тыс. чел.	230-190
Сельские населенные пункты и их группы с численностью населения 5 – 10 тыс. чел.		
Муниципальные библиотеки	тыс. единиц хранения на 1 тыс. чел.	4,5-5
Учреждения культурно-досугового типа	место на 1 тыс. чел.	190-140

Примечания:

1. Меньшие значения вместимости клубов и библиотек следует принимать для больших населенных пунктов
2. Вместимость сельских библиотек принимается в расчете на 1 тыс. чел. зоны обслуживания при 30-минутной доступности.
3. Дополнительно в центральной библиотеке местной системы расселения (муниципальный район) предусматривается 4 – 4,5 тыс. единиц хранения и 3 – 4 читательских места на 1000 жителей системы расселения (района).

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №			

Максимальный уровень доступности объектов культуры и досуга для населения принимается по таблице 1.4.

Таблица 1.4 – Максимальный уровень доступности объектов культуры и досуга

Наименование объектов	Единица измерения	Показатель
1	2	3
Муниципальные библиотеки	м	800
Муниципальные библиотеки	час	0,5*
Муниципальные музеи	час	2*
Учреждения культурно-досугового типа	м	800

Примечания: * – Транспортная доступность.

1.1.4 Объекты торговли

Минимальный уровень обеспеченности населения предприятиями торговли устанавливается в размере 229 м² торговой площади на 1000 человек, в т. ч. 70 м² торговой площади торговых объектов по продаже продовольственных товаров и 159 м² торговой площади торговых объектов по продаже непродовольственных товаров.

Предельно допустимый радиус обслуживания населения предприятиями торговли, размещенными в жилой застройке, следует принимать 2600 м.

1.1.5 Объекты ритуальных услуг и межпоселенческие места захоронения

Минимальный уровень обеспеченности населения объектами ритуальных услуг и местами захоронения принимается по таблице 1.5.

Таблица 1.5 – Минимальный уровень обеспеченности населения объектами ритуальных услуг и местами захоронения

Наименование объектов	Единица измерения	Показатель
1	2	3
Бюро похоронного обслуживания	объект	1
Кладбища	га на 1000 чел	0,26

1.2 Транспорт

1.2.1 Автомобильные дороги местного значения вне границ населенных пунктов

Таблица 1.6 – Основные показатели транспортно-эксплуатационных характеристик и потребительских свойств

Параметры элементов автомобильной дороги	Класс автомобильной дороги					
	обычная автомобильная дорога (нескоростная автомобильная дорога)					
	I B	II	III	IV	V	
1	2	3	4	5	6	
Общее число полос движения, штук	4 и более	4	2	2	2	1
Ширина полосы движения, м	3,5 – 3,75	3,5 – 3,75	3,5 – 3,75	3,25 – 3,5	3 – 3,25	3,5 – 4,5
Ширина обочины (не менее), м	3,25 – 3,75	2,5 - 3	2, 5 - 3	2 – 2,5	1,5 - 2	1 – 1,75
Ширина разделительной полосы, м	5	-	-	-	-	-
Пересечение с автомобильными дорогами	допускается пересечение в одном уровне с ав-	в одном уровне	в одном уровне	в одном уровне	в одном уровне	в одном уровне

Изм.	Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист 6
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	026-15-МНГП-ОЧ-К1-Т				

Параметры элементов автомобильной дороги	Класс автомобильной дороги					
	обычная автомобильная дорога (нескоростная автомобильная дорога)					
	I B	II	III	IV	V	
1	2	3	4	5	6	
	тодорогами со светорегулированием не чаще чем через 5 км					
Пересечение с железными дорогами	в разных уровнях	в разных уровнях	в разных уровнях	в разных уровнях	в разных уровнях	в разных уровнях
Доступ к дороге с примыкающей дороги в одном уровне	допускается не чаще чем через 5 км	допускается	допускается	допускается	допускается	допускается
Максимальный уровень загрузки дороги движением	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7

Примечания: 1. Ширина обочин автомобильной дороги на особо трудных участках горной местности, на участках, проходящих по особо ценным земельным угодьям, а также в местах с переходно-скоростными полосами и дополнительными полосами на подъеме может составлять до 1,5 метра - для дорог IB и II категорий и до 1 метра - для дорог III, IV и V категорий.

2. На автомобильных дорогах категории IB ширина разделительной полосы может быть равной 2 метрам (без учета ширины ограждения при наличии дорожных ограждений по оси дороги).

3. Максимальный уровень загрузки дороги движением определяется как отношение величины максимальной интенсивности движения к величине ее пропускной способности.

1.2.2 Места отдыха на автомобильных дорогах местного значения вне границ населенных пунктов

Места отдыха следует предусматривать через 15-20 км на дорогах категорий I – II, 25–35 км – на дорогах категории III и 45-55 км – на дорогах категории IV.

Вместимость площадок отдыха следует рассчитывать на одновременную остановку не менее 20-50 автомобилей на дорогах категории I при интенсивности движения до 30000 трансп. ед./сут, 10-15 – на дорогах категорий II и III, 10 – на дорогах категории IV.

При двустороннем размещении площадок отдыха на дорогах категории I их вместимость уменьшается вдвое по сравнению с указанной выше.

1.3 Инженерное обеспечение

1.3.1 Объекты газоснабжения

При разработке документов территориального планирования допускается принимать укрупнённые показатели потребления газа, м³/год на 1 человека при теплоте сгорания газа 34 МДж/м³ (8000 ккал/м³), приведённые в таблице 1.7.

Годовые расходы газа на нужды предприятий торговли, бытового обслуживания непроизводственного характера и т.п. допускается принимать в размере 5% суммарного расхода теплоты на жилые дома.

Годовые расходы газа на нужды промышленных и сельскохозяйственных предприятий следует определять по объектам аналогам или на основе технологических норм расхода топлива (теплоты).

Расчетные расходы газа на отопление и вентиляцию зданий определяются по максимальному часовому расходу тепла на эти нужды.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	1.3 Инженерное обеспечение						
			1.3.1 Объекты газоснабжения						
<p>При разработке документов территориального планирования допускается принимать укрупнённые показатели потребления газа, м³/год на 1 человека при теплоте сгорания газа 34 МДж/м³ (8000 ккал/м³), приведённые в таблице 1.7.</p> <p>Годовые расходы газа на нужды предприятий торговли, бытового обслуживания непроизводственного характера и т.п. допускается принимать в размере 5% суммарного расхода теплоты на жилые дома.</p> <p>Годовые расходы газа на нужды промышленных и сельскохозяйственных предприятий следует определять по объектам аналогам или на основе технологических норм расхода топлива (теплоты).</p> <p>Расчетные расходы газа на отопление и вентиляцию зданий определяются по максимальному часовому расходу тепла на эти нужды.</p>									
						026-15-МНГП-ОЧ-К1-Т			Лист
									7
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				

Таблица 1.7 – Укрупненные показатели потребления газа

Потребители природного газа (без учета отопления и вентиляции)	Укрупнённые показатели потребления газа, м ³ /год на 1 чел.
1	2
Население, при наличии централизованного горячего водоснабжения	120
Население, при горячем водоснабжении от газовых водонагревателей	300
Население, при отсутствии всяких видов горячего водоснабжения (в сельской местности)	180 (220)

Расчетные внутренние диаметры газопроводов определяются исходя из условия обеспечения бесперебойного газоснабжения всех потребителей в часы максимального потребления газа.

1.3.2 Объекты электроснабжения

Показатели электропотребления следует принимать по таблице 1.8.

Приведенные укрупненные показатели предусматривают электропотребление жилыми и общественными зданиями, предприятиями коммунально-бытового обслуживания, наружным освещением, системами водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения.

Таблица 1.8 – Укрупненные показатели электропотребления

Степень благоустройства населенных пунктов	Электропотребление, кВт·ч/год на 1 чел.	Использование максимума электрической нагрузки, ч/год
1	2	3
Поселки и сельские населенные пункты (без кондиционеров):		
не оборудованные стационарными электроплитами	950	4100
оборудованные стационарными электроплитами (100% охвата)	1350	4400

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	026-15-МНГП-ОЧ-К1-Т			8

Приложения

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	026-15-МНГП-ОЧ-К1-Т	Лист
							9

Термины и определения

Местные нормативы градостроительного проектирования – утвержденный в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации нормативный правовой акт муниципального образования, содержащий минимальные расчетные показатели обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека в отношении объектов, функционирование которых связано с решением вопросов местного значения.

Объекты местного значения – объекты капитального строительства, иные объекты, территории, которые необходимы для осуществления органами местного самоуправления полномочий по вопросам местного значения и в пределах переданных государственных полномочий в соответствии с федеральными законами, законом субъекта Российской Федерации, уставами муниципальных образований и оказывают существенное влияние на социально-экономическое развитие муниципальных районов, поселений, городских округов.

Автомобильная дорога – объект транспортной инфраструктуры, предназначенный для движения транспортных средств и включающий в себя земельные участки в границах полосы отвода автомобильной дороги и расположенные на них или под ними конструктивные элементы (дорожное полотно, дорожное покрытие и подобные элементы) и дорожные сооружения, являющиеся ее технологической частью, защитные дорожные сооружения, искусственные дорожные сооружения, производственные объекты, элементы обустройства автомобильных дорог.

Транспортная услуга – результат деятельности исполнителя транспортной услуги по удовлетворению потребностей пассажира, грузоотправителя и грузополучателя в перевозках в соответствии с установленными нормами и требованиями;

Транспортное обслуживание – процесс предоставления транспортных услуг потребителям, в соответствии с установленными нормами и требованиями.

Межмуниципальный общественный транспорт – вид общественного транспорта, предназначенный для перевозки пассажиров по межмуниципальным маршрутам.

Остановка общественного транспорта – специально отведённая территория в границах населенного пункта, предназначенная для посадки/высадки пассажиров общественного транспорта.

Взам. инв. №	Подп. и дата						
Инв. № подл.							Лист
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	026-15-МНГП-ОЧ-К1-Т	10