

### ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

Перечень основных данных и требований	Основные данные и требования
Вид документации	Местные нормативы градостроительного проектирования МО «Нукутский район» (далее - МНГП)
Основание для разработки МНГП	Постановление №687 от 12 декабря 2014 г. «О разработке местных нормативов градостроительного проектирования и утверждении Положения о порядке подготовки и утверждения местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования «МО «Нукутский район»
Цели работы	Подготовка нормативного правового акта, обеспечивающего организацию градостроительной деятельности на территории МО «Нукутский район»
Требования к разработке местных нормативов градостроительного проектирования	МНГП должны разрабатываться в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности Российской Федерации и Иркутской области, документами в области стандартизации, в том числе: Градостроительным кодексом Российской Федерации (далее ГК РФ); Законом Иркутской области от 23 июля 2008 года № 59-оз «О градостроительной деятельности в Иркутской области»; Региональными нормативами градостроительного проектирования Иркутской области; Постановлением №687 от 12 декабря 2014 г. «О разработке местных нормативов градостроительного проектирования и утверждении Положения о порядке подготовки и утверждения местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования «МО «Нукутский район» Нормативными правовыми актами МО «Нукутский район» в сфере градостроительной деятельности, в том числе Схемой территориального планирования МО «Нукутский район» Иркутской области.
Исходные данные	Нормативные правовые акты, регулирующие вопросы градостроительной деятельности на территории Иркутской области; Муниципальные правовые акты, регулирующие вопросы градостроительной деятельности на территории МО «Нукутский район»; Информация о социально-демографическом составе и плотности населения МО «Нукутский район»; Планы и программы комплексного социально-экономического развития МО «Нукутский район» и поселений, входящих в состав МО «Нукутский район»; Данные о структуре и составе жилого фонда района; Сведения о социальной, транспортной инфраструктурах; Предложений органов местного самоуправления и заинтересованных лиц; Иную информацию, необходимую для подготовки МНГП. Исходные данные предоставляются Заказчиком.
Состав МНГП	МНГП включает в себя: 1. Основную часть: 1.1. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, предусмотренными частью 3 статьи 29.2. ГК РФ и частью 3 статьи 3.1. Закона Иркутской области от 23.07.2008 № 59-оз «О градостроительной деятельности в Иркутской области», населения МО «Нукутский район», в том числе: 1) объекты капитального строительства инженерной инфраструктуры (объекты электро- и газоснабжения поселений);



	<p>2) автомобильные дороги местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района;</p> <p>3) транспортное обслуживание общественным пассажирским транспортом между поселениями в границах муниципального района;</p> <p>4) объекты культурного наследия местного (муниципального) значения;</p> <p>5) объекты здравоохранения;</p> <p>6) объекты физической культуры и массового спорта;</p> <p>7) объекты образования;</p> <p>8) объекты культуры;</p> <p>9) особо охраняемые природные территории местного значения муниципального района;</p> <p>10) объекты, предназначенные для утилизации и переработки бытовых и промышленных отходов;</p> <p>11) объекты, включая земельные участки, предназначенные для организации ритуальных услуг и содержания мест захоронения;</p> <p>12) муниципальный жилищный фонд;</p> <p>13) места массового отдыха населения;</p> <p>14) иные объекты, которые необходимы для осуществления полномочий органов местного самоуправления МО «Нукутский район».</p> <p>1.2. Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, указанных в пункте 1.1. раздела 7 настоящего Технического задания, для населения МО «Нукутский район».</p> <p>2. Материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части МНГП.</p> <p>3. Правила и область применения расчетных показателей, содержащихся в основной части МНГП.</p>
Этапы и сроки выполнения МНГП	Работа выполняется в один этап
Количество экземпляров предоставляемых материалов	Согласованный в установленном порядке проект местных нормативов градостроительного проектирования предоставляется в 3 экземплярах на бумажном носителе и 3 экземплярах в электронном виде в формате doc на съемном носителе.
12. Порядок согласования и утверждения МНГП	Порядок согласования и утверждения МНГП устанавливается муниципальным правовым актом с учетом положений ГК РФ.

#### Заказчик:

Администрация муниципального образования «Нукутский район»  
 Адреса:  
 юридический: Иркутская область, Нукутский район, п.Новонукутский, ул. Ленина,26  
 л/с 03343012970  
 ИНН 8504001431  
 КПП 385101001  
 БИК042520001  
 в Отделении по Нукутскому району УФК по Иркутской области ГРКЦ ГУ Банка России по Иркутской области г.Иркутск  
 р/с 40703810000001000046

#### Подрядчик:

Общество с ограниченной ответственностью «ППМ «Мастер-План»  
 Адреса:  
 юридический: г. Иркутск, ул.Степана Разина, 27  
 фактический: г. Иркутск, ул. Декабрьских событий, 88  
 р/с 40702810100230000551  
 ИНН 3808158636  
 КПП 380801001  
 БИК 042520865  
 в Иркутский Филиал ПАО «МТС-Банк»  
 к.с.30101810700000000865



Мэр МО «Нукутский район»

С.Г. Гомбоев /



Директор

М.П. Е.В. Протасова /